

Москва. 22 мая. ИНТЕРФАКС - Оценка доли Ахмеда Биалова в ОАО "Красная поляна", реализующем проект строительства горнолыжного курорта и олимпийских трамплинов в Сочи, снизилась в результате due diligence * в несколько раз, сообщил покупатель этого актива - Михаил Гуцериев.

***О сделке по приобретению около 41% акций "Красной поляны" было объявлено в марте, вскоре после отставки А.Биалова с поста вице-президента Олимпийского комитета России, которой предшествовала жесткая критика со стороны Владимира Путина.

***"Ахмед Биалов, мой старый приятель, попросил меня это купить, попросил \$80 или \$100 млн, я не помню. Мы встретились в Лондоне, я сказал - хорошо, я посмотрю. Я попросил Шишханова (племянник М.Гуцериева, президент Бинбанка Михаил Шишханов - ИФ) сделать due diligence, они посмотрели и сказали - за это можно дать максимум \$20 млн. Я сказал - хочешь, за \$20 млн возьмем, не хочешь - не возьмем, он сказал - о'кей. Я пошел к Грефу (Герман Греф, глава Сбербанка, основного акционера "Красной поляны") - ИФ) и сказал: "Герман Оскарович, хотите, я куплю, он сказал - с удовольствием, хорошо, что ты купишь, и проблемы наши снимутся. И одновременно поможешь достроить, осталось восемь месяцев (до Олимпиады - ИФ)", - рассказал М.Гуцериев в интервью телеканалу "Дождь" во вторник вечером.

***Он подчеркнул, что сделка "не имеет никакого отношения" к долгу НК "Русснефть" перед Сбербанком.

***По словам М.Гуцериева, после изменения состава акционеров "Красной поляны" "мы резко изменили конфигурации стройки", чтобы уложиться в сроки. "Финансирование в полном объеме обеспечено", - добавил он.

***За год стоимость "Красной поляны" резко упала. Весной 2012 г. Сбербанк, консолидировав контроль в "Красной поляне", сообщал в отчетности, что заплатил за "дополнительный пакет" в компании 7,6 млрд рублей. Сбербанк не раскрывал размер купленного пакета, однако ранее ФАС сообщила об удовлетворении ходатайства "Сбербанк Капитала" о приобретении 31,27% голосующих акций "Красной поляны". Если исходить из того, что Сбербанк докупил именно этот пакет, заплатив за него 7,6 млрд рублей, то весь проект тогда можно было оценить в 24,3 млрд рублей, то есть порядка \$800 млн.

* Due Diligence, дью-ди-лидженс (англ. due diligence - должная добросовестность) - это процедура формирования объективного представления об объекте инвестирования, включающая в себя инвестиционные риски, независимую оценку объекта инвестирования, всестороннее исследование деятельности компании, комплексную проверку её финансового состояния и положения на рынке. Проводится обычно перед началом покупки бизнеса, осуществлением сделки по слиянию (присоединению), подписанием контракта или сотрудничеством с этой компанией. Чаще всего термин используется в финансах и праве.

Цена пакета Билалова в "Красной поляне" упала в несколько раз

Автор: Агентство "Интерфакс"

22.05.2013 14:11
