Автор: Помощник прокурора г.Новороссийска юрист 3 класса А.И. ДИМИТРОВ
14.02.2014 01:33

*****Прокуратурой города организован системный, качественный надзор за соблюдением прав граждан - участников долевого строительства капитальных объектов. В результате проверки, проведенной недавно по обращениям жителей города, выявлен застройщик, незаконно привлекающий денежные средства для строительства многоквартирного жилого дома.**

*****Строительная компания в нарушение требований законодательства об участии в долевом строительстве привлекала денежные средства граждан по договорам займа в отсутствие разрешительной документации на строительство. Кроме того, земельный участок, предназначенный для строительства многоквартирного жилого дома, имел целевое назначение «для индивидуального жилищного строительства».**

*****По выявленным нарушениям прокуратурой города в отношение юридического лица и его генерального директора возбуждены дела об административных правонарушения по ч.1 ст.14.28 КоАП РФ. По результатам рассмотрения строительная компания и генеральный директор привлечены к административной ответственности.**

*****Также прокурором г.Новороссийска направлено исковое заявление в суд с требованиями о запрете застройщику привлекать денежные средства физических и юридических лиц для строительства и запрете строительной компании и иным рекламораспространителям распространять рекламу о продаже квартир. Исковые требования прокурора удовлетворены.**

*****Кроме того, материалы проверки в порядке ст.37 УПК РФ направлены в УМВД России по г.Новороссийску для решения вопроса об уголовном преследовании генерального директора строительной компании по фактам выявленных нарушений уголовного закона.**

*****По результатам доследственной проверки правоохранительными органами в отношении генерального директора строительной компании возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч.4 ст.159 УК РФ - Мошенничество, совершенное в особо крупном размере.**

Автор: Помощник прокурора г.Новороссийска юрист 3 класса А.И. ДИМИТРОВ
14.02.2014 01:33