

## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

**Ответ на этот вопрос даст, конечно же, суд. А он, как известно, у нас самый гуманный в мире. Поэтому, не дожидаясь конца финансового года, давайте порассуждаем пока по поводу уже известных фактов, и сформулируем вполне естественные вопросы.**

### Что известно

\*\*\*Через Славянский городской суд, посредством мировых соглашений между Администрацией муниципального образования город-герой Новороссийск и рядом физических лиц (Серова Ю.С., Коренский Г.И., Шоов В.Р. и др.) в собственность частных лиц было передано около сорока объектов муниципальной собственности. В обход согласования с городской Думой, без всяких аукционов, конкурсов... Втихаря.

\*\*\*Через два года данная операция с муниципальной собственностью стала выглядеть как преступление. П.Е. Назаренко - судья Славянского городского суда - оказался сам объектом внимания правоохранительных органов. 20 октября 2010 года в ЮФО возбуждено уголовное дело по ч.3 ст.159 УК РФ (Мошенничество).

\*\*\*Октябрьский районный суд г.Новороссийска вернул муниципалитету несколько объектов недвижимости, которые «ушли в собственность особ, имеющих вхождение в кабинеты местной власти».



## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

---

**\*\*\*Заметим, что летом 2010 года, «... как только главе города Владимиру Синяговскому стало известно о противоправных манипуляциях с муниципальной недвижимостью», в суд с исками о возврате муниципальной собственности обратилась сама городская администрация!**

### Возникают вопросы

1. Как так случилось, что в обход действующего градоначальника и без его ведома могли произойти такие мошеннические манипуляции с городской недвижимостью?
2. Почему городская Дума, в лице народных избранников, представляющих интересы новороссийцев, до сих пор никак не отреагировала на происходящее с общественным достоянием?
3. Кто же настоящий мошенник в администрации? Кому удалось оформить официальные документы для представительства в Славянском городском суде без ведома руководства?
4. Почему молчит об этом городская пресса? Не потому ли, что по большей части финансируется из тех же бюджетораспределяющих структур, где сидят люди, преступно замалчивающие происходящее?
5. Что будет с остальными объектами (еще около 40 позиций) муниципальной недвижимости, оказавшейся по преступной схеме в руках частных лиц? Кто конкретно из новороссийцев таким способом оказался хозяином городской недвижимости?

### Предположение

## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

---

**\*\*\*Зная порядок и сложившуюся практику в городской администрации по оформлению и получению разного рода документов (тем более доверенности от муниципального образования город-герой Новороссийск), можно с уверенностью сказать о многоступенчатом прохождении подобного документа через многие руки. А это в свою очередь означает либо вопиющую халатность, либо преступный сговор.**

**\*\*\*Думаю, что новоросийцы так и не дождутся честной и принципиальной оценки махинаций с недвижимостью - по причине невозможности дружного «пиления ветки» теми, кто на ней уютно угнездился. Есть все основания предполагать, что вместо посыпания головы пеплом и покаянных речей мы вскоре услышим сладостные и елейные поздравления с Новым годом руководителей администрации и городской Думы.**

**\*\*\*Спите и дальше спокойно, уважаемые новоросийцы!**

**\*\*\*Однако у журналистов - свой Дед Мороз. Он пообещал нам поименно назвать всех, кто сумел получить в собственность заветную недвижимость, используя ту самую схему. И мы, конечно, не скроем эти сведения от вас, новоросийцы. А сегодня уже публикуем в качестве предновогоднего сюрприза список тех объектов, которые все-таки не удалось увести тайком...**

**Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.**







## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

---

18,2

13

46

Нежилые здание, Лит.Д1, Новороссийской республики

111,3

14

Строения и сооружения Лит.Г, Г2, Г3, Г4, II, III, IV, VII

15

6

426,3

Административные здания, Литеры А, А1, Ж, гаражи, Литеры Е, З,

16

ул.Луначарского

25А

125,4

Нежилое здание, Лит.Г5

17

55

2212,0

Нежилое сооружение «ул.Маяковского спортивная арена», Лит.Г2, Г3

18

33

40

Нежилые строения - гаражи (с/д), Лит.Г1

19

Нежилое здание, Лит.В

с.Цемдолина, ул. Промышленная

1

1401,0

20

5255,3

Здание холодильника, Лит.А

21

Комплекс зданий и сооружений бывшего детского сада:

Ул. Героев Десантников

77

## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

---

479,5

**Часть помещений двухэтажного здания, Лит.А**

**Беседки: Литер Г 43,9**

**Литер Г1 43,9**

**Литер Г2 47,9**

**Литер Г3 50,2**

**Литер Г4 45,3**

**Литер Г5 45,3**

**Литер Г6 45,3**

**Литер Г7 45,3**

**Игровые площадки: Литеры LX, LIX, LXIII, LXIV 46,9**

**Мощения: Литеры LVI, LVII, XXXIV, XXXVII 61,1**

**Часть помещений, Лит.А 156,1**

**Часть помещений, Лит.А 127,0**

**22 Жилой дом № 3, кв.10**

**ул. 9-го января**

**10**

**30,4**

**23**

**Комплекс зданий и сооружений:**

**ул.Луначарского**

**19**

496,5

**Административное здание, Литеры А, А1**

**Сторожка, Литер Б 32,8**

**Гараж, Литер В 75,5**

**Сарай, Литер Г 37,0**

**Проходная, Литер Д 18,0**

**Туалет, Литер Г1 -**

**Ворота, забор и калитка металлические**

**24 Нежилое здание, Литеры Д, И, и**

**ул.Коммунистическая**

**51**

**139,3**

**25**

**Незавершенный строительством универсальный спортивный комп**

**ул.Анапское шоссе/ул.Луначарского**

## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

---

**3019,5**

**26** **Земельный участок, кадастровый номер 23:47:0111015:2**  
**10888,0**

**27** **Нежилое встроено-пристроенное помещение II, Лит.А, а, 1 этаж,**  
**ул.Дзержинского**  
**203**  
**192,0**

**28** **Нежилое здание**  
**ул.Карла Маркса**  
**1-а**  
**100,5**

**29** **Нежилое помещение № 2 в жилом доме (цокольный этаж)**  
**ул.Карла Маркса** **35**  
**57,2**

**30** **Нежилое здание**  
**ул.Коммунистическая**  
**56**

**31** **Административное здание, Лит.А**  
**п.Гайдук, ул.Заводская, 4-а**

**443,6**

**Подвал, Лит.а** **22,0**  
**32** **Подвальное помещение № 1 и № 2**  
**ул.Карла Маркса** **8**

**85,6**

**77,8**

**33**

**Нежилое помещение 1 этажа**

## Кто в администрации мошенник?

Автор: Валерий ВОЛКОВ, председатель Новороссийской городской организации Союза журналистов России.

18.12.2010 00:45

---

**ул.Прямая**

**33**

**37,6**

**34** **Нежилое здание, Лит.А**

**с.Абрау-Дюрсо, ул.Промышленная**

**15**

**460,6**

**35** **Гаражные боксы (6 шт.)**

**ул.Энгельса/ул.Лейтенанта Шмидта**

**47/2**

**195,6**

**36** **Нежилое помещение, Лит.А, помещение IV**

**пр.Ленина**

**22**

**109,5**

**37** **Нежилое помещение, Лит.А, помещение V**

**38** **Нежилое помещение, Лит.А, помещение V 168,0**

**39** **Нежилое подвальное помещение № 1, Лит.А**

**ул.Революции 1905 года**

**31**

**40,0**

**Нежилые помещения первого этажа, Лит.А2**

**Нежилые помещения первого этажа, Лит.А3**

**Помещение Лит.а2**

**Строение Лит.Г3**

**6,6**