

Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19

---

**Это анонс состоящего из трех частей журналистского расследования "Новороссийских известий". [ЗДЕСЬ](#) - все три части. Расследование длинное, но этого не избежать, ведь и тема очень серьезная. В любом случае статью, убеждены, надо прочитать жителям каждой квартиры в каждом многоквартирном доме. По крайней мере, в Новороссийске. Во избежание крупных неприятностей, которые, оказывается, не зависят от того, исправно ли мы правим за коммунальные услуги или нет.**

## **Часть первая. ДОЛГИ НАРИСОВАЛИСЬ**

**\*\*\* На месте жителей д.83 по ул.Героев Десантников в Новороссийске может быть каждая семья, живущая в многоквартирном доме. Ваша тоже. Речь об оплате за коммунальные ресурсы, коммунальные услуги. Если вы платите за воду, свет, газ, жилье и прочее вовремя, полностью, это вовсе не значит, что в один ужасный день вас не сделают должником. Дальше – суд и обязанность вам внести оплату за то же самое второй раз. Причем, за несколько лет сразу. 100, 200, 300 тысяч рублей...**

**\*\*\* Не верите в такой сценарий? Тогда читайте, удивляясь правде нынешней новороссийской, российской действительности.**

**\*\*\* Понять, что произошло, несложно. В 2008 году д.83 взяла на обслуживание «Новороссийская управляющая компания». За два следующих года у жителей накопилось к работе «НУКа» множество претензий. Поэтому в самом конце 2010 года на общем собрании собственников помещений в этом доме люди выбрали в качестве управляющей компании для предоставления услуг ЖКХ ООО «НовЖилСервис».**

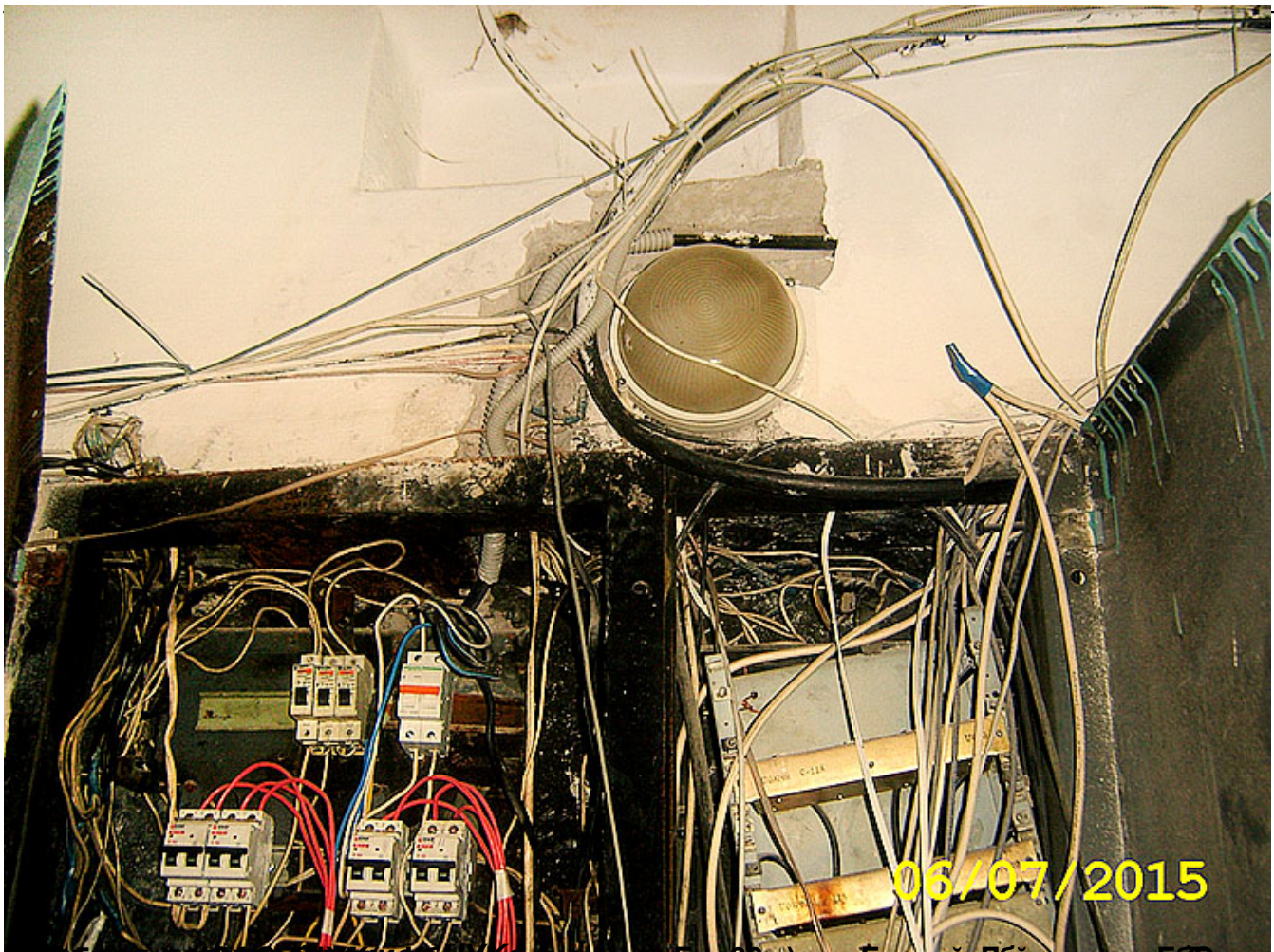
## Журналистское расследование. КТО ВРАГ НАРОДА? Мы получили на этот вопрос неожиданные от

Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19





Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19



Часть вторая: ДВОИНАЯ БУХГАЛТЕРИЯ

\*\*\*Заглянем в [Интернет-базу](#) Федеральной налоговой службы РФ, которая доступна всем желающим. Сведения в ней согласно законодательству не относятся к персональным данным.



Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19





Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска

17.01.2016 19:19



\*\*\*Игорь Горюнов, директор муниципального предприятия «Единый расчетный центр», Часть третья. БЕЗ МАСОК

\*\*\* Наверняка вам тоже не раз приходилось слышать, что мол, мы в России сейчас живем в правовом обществе, где царит Его Величество Закон, или к этому стремимся. Если вы с этим согласны, мы вас поздравляем. У вас благополучная жизнь, скорее всего вам не приходилось обращаться за помощью в прокуратуру или суд. И, возможно, вообще никуда и никогда, даже в местные и краевые, областные органы власти. Жители первого подъезда в беседе с нами высказались так:

Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19

**\*\*\*- Мы перестали верить в торжество закона, зато с каждым новым обращением к властям, в правоохранительные органы и суды все больше учимся отстаивать свои права. Мы не просто познакомились, хотя раньше друг друга мало знали, но сплотились, сдружились. У многих даже мировоззрение поменялось, уж розовых очков больше точно никто не носит.**



***Владимир Синяговский - друг народа?***

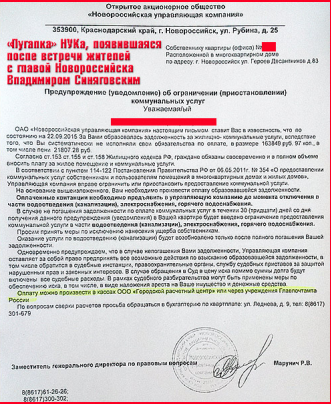
**\*\*\*Отдельная «песня» - обращения бедолаг с мнимыми долгами – к местным чиновникам. Люди не раз и не два побывали на многих личных приемах и во многих кабинетах. У главы Новороссийска Владимира Синяговского на расширенном приеме в гортеатре тоже были. Тот, как всё чаще случается на наших глазах, принялся незамедлительно решать наболевший вопрос. Для этого в присутствии заявителей позвонил заместителю генерального директора «НУКа» Рите Арзамасцевой:**



**Журналистское расследование. КТО ВРАГ НАРОДА? Мы получили на этот вопрос неожиданные от**

Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска 17.01.2016 19:19

**\*\*\*- Рита, я тебя прошу, откажись от этого дома, реши проблему с долгами людей так, чтобы закрыть вопрос.**



**\*\*\*Что Владимиру Ильичу пообещала Рита Леонидовна, мы не слышали, но результат превзошел все ожидания. Какое там отказаться от дома, где есть массовое недовольство?! Через несколько дней в почтовые ящики жителей первого подъезда «НУК» разложил «пугалки». Вы их видите на скане. Фактически Рита Арзамасцева наплевала на просьбу мэра. Синяговский этого, видать, не забыл. Через некоторое время ... фотография Р.Арзамасцевой появилась на городской доске почета?**

**\*\*\*- Интересно, за какие заслуги? – резонно спрашивают жители.**



Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19

**\*\*\*На одном из последних по времени личных приемов побывали и журналисты «Новороссийских известий». Прием вел первый заместитель главы МО г.Новороссийск (заместитель главы муниципального образования по архитектуре, перспективному развитию, имущественным и земельным отношениям) Игорь Дяченко.**



***Игорь Дяченко принимает жителей первого подъезда д.83 по ул.Героев Десантников***

**\*\*\*Игорь Дяченко: - Давайте так. Первое. У нас задача доказать «НУКу», что они мошенники. И вторая задача: отменить решения тех судов, которые сейчас есть.**

**\*\*\*- Игорь Алексеевич, скажите, пожалуйста, а сколько процентов у администрации Новороссийска в уставном капитале «НУКа»?**



Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19

---

**\*\*\*- 25.**

**\*\*\*- А как, простите, в таком случае вы беретесь исполнить первую задачу? Если «НУК» мошенник, то, выходит, на четверть и администрация?**

**\*\*\*Кстати, один из авторов этих строк, уходя с приема от Дяченко, спросил у него:**

**\*\*\*- А почему администрация города как акционер ОАО «Новороссийская управляющая компания» не организывает проверку всей финансово-хозяйственной деятельности «НУКа»? Я и к Синяговскому с этим предложением несколько раз обращался, но без толку.**

**\*\*\*Дяченко ответил так:**

**\*\*\*- Хорошая идея! А проверку мы можем организовать, даже если бы не были акционерами, а как собственники муниципального жилья в доме.**



Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19

---

**\*\*\* На сегодняшний день о скрупулезной проверке «НУКа» городской администрацией, как и раньше, ничего не слышно. На какие мысли наводит такое поведение первых лиц в городе? Притом что некоторые чиновники после увольнения уходят работать в «НУК» на руководящие должности? На наш взгляд, о своей честности чиновник может рассказывать сколь угодно долго, но рассказы поверяются делами. Если администрация не хочет даже проверить деятельность «НУКа», значит 25% - это не просто цифры на бумаге, но и реальная смычка. И отнюдь не в интересах жителей!**



**\*\*\* В «НУКе» генеральным директором нынче значится Евгений Уласевич, но знающие люди говорят, что он больше подписывает, чем решает. А главным «смотрящим» является даже не директор по сбыту ОАО «АТЭК» Юрченко, курирующий наш филиал "Автономной теплоэнергетической компании", а брат генерального директора «АТЭКа» Андрея Пучкова Максим, который регулярно приезжает в Новороссийск для решения значимых для «НУКа» вопросов.**



Автор: Текст: Владимир ДАРКИН, Анатолий ЕМЕЛЬЯНЕНКО, фото: Марина ЭКСТЕР, документы для сканов и текста предоставлены жителями д.83 по ул.Героев Десантников г.Новороссийска  
17.01.2016 19:19

